

ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

„Rekonstrukce – vnitroblok ul. Sosnová, Třinec“

PLOCHA C

Objednatel: Město Třinec, Jablunkovská 160, Třinec

Zpracovatel: Ing. Iva Škrovová, CAPREA – zahradní a kraj. Úpravy
Kamenka 41, 742 35 Odry

a) Stanovení obvodu staveniště, jeho zdůvodnění a údaje o pozemcích staveniště, včetně pozemků, které zajišťuje stavebník/objednatel

Stavba je umístěna v intravilánové zástavbě na parcele č. 561/9 v katastrálním území Dolní Líštná. Stavba bude realizována na pozemku ve vlastnictví města Třinec. Jedná se o pozemky druh: ostatní plocha, způsob využití zeleň.

V prostoru stavby se nachází stávající inženýrské sítě, které je nutno před zahájením stavebních prací vytyčit jednotlivými správci přímo v terénu, popř. provést sondy za účelem zjištění jejich skutečné polohy.

Ochranná pásma těchto sítí prochází staveništěm. V ochranných pásmech lze provádět stavební činnost jen se souhlasem správce.

Všechny inženýrské sítě budou před zahájením stavby vytyčeny.

Odvodnění staveniště bude využívat stávajícího odvodnění dotčeného území.

b) Zásady návrhu zařízení staveniště

Zřízení stavebního dvora, jeho umístění, provoz a zajištění potřebné infrastruktury je věcí zhotovitele stavby. Napojení na zdroje (voda, el. energie, telekomunikace) nejsou předmětem řešení, dodavatel stavebních prací si je zajistí včetně kanceláří a technického vybavení pro stavební dozor investora.

V prostoru vlastní stavby není známo o zařízeních a objektech, které by bylo možno využít pro účely zařízení staveniště.

Jedná se o jednoduchou stavbu bez požadavků na zdroje vody a energií. V případě potřeby bude stavba zásobena vodou a el. energií pomocí provizorních přípojek napojených z místní infrastruktury.

V obvodu stavby je vytipována plocha pro mezideponie sejmuté humózní vrstvy a pro případné umístění mobilní kanceláře dodavatele stavby. Plochy zařízení staveniště budou zabrány pouze dočasně po dobu výstavby. Plochy zařízení staveniště jsou vyznačeny v příložené situaci.

c) Návrh postupu a provádění výstavby

Pro uvolnění staveniště je nezbytné provést sejmutí kulturních vrstev ze zatravněných ploch v trvalém a dočasném záboru, sejmuté kulturní vrstvy budou uloženy na mezideponiích v prostoru stavby a budou použity na zpětné ohumusování.

Po uvolnění staveniště budou prováděny objekty zpevněných ploch, nakonec budou provedeny čisté terénní úpravy – dorovnání zatravněných ploch a vegetační úpravy – ohumusování a zatravnění ploch a výsadba stromů a keřů. Komunikace používané stavbou budou opraveny.

Podrobný plán organizace výstavby předloží objednateli vybraný zhotovitel stavby.

Podmínky při provádění výstavby:

Výstavba zpevněných ploch tak, aby byly co nejdříve využitelné pro veřejnou i staveništní dopravu.

Vzhledem k charakteru silniční sítě v místě stavby je vhodné maximálně omezit průjezdy těžkých vozidel obytnou zástavbou. Proto je nutné organizovat staveništní dopravu pro zajištění přepravy rozhodujících objemů zemních prací v trase ulice Sosnové s cílem minimalizovat případné negativní vlivy na okolní území v průběhu rekonstrukce veřejného prostranství.

Postupné provádění rozhodujících objektů a činností z důvodu optimálního využití techniky a počtu pracovníků.

Dodržení požadavků na zabezpečení veřejné dopravy (dopravní omezení při realizaci silničních obrub).

Maximálně možné využití vybouraného materiálu v rámci stavby, na skládku bude odvážen pouze nepoužitý odpadový materiál.

Staveništní doprava musí probíhat pouze v prostorách k tomu určených, trvalý a dočasný zábor musí být vytýčen před zahájením stavby a obvod staveniště musí být po celou dobu dodržován.

Pro zabezpečení ochrany stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích je nutné dodržet níže uvedené nejdůležitější zásady.

Ochrana stromů

Stavební práce budou probíhat v blízkosti zachovávaných dřevin. Při stavebních pracích je nutné respektovat ochranné vzdálenosti stromů, popřípadě budou provedena preventivní opatření zejména k ochraně stromů před mechanickým poškozením a k ochraně kořenového prostoru při výkopech.

Nejdůležitější zásady pro zabezpečení ochrany stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích:

Požadavky, způsob, rozsah a termíny ochranných opatření se řídí zejména podle stavu stávajících stromů a rostlinných porostů, jakož i druhem, rozsahem a trváním stavebních prací.

Vegetační plochy nesmí být znečišťovány látkami poškozujícími rostliny nebo půdu, např. rozpouštědly, minerálními oleji, kyselinami, louhy, barvami, cementem nebo jinými pojivy.

Kořenové prostory stromů a vegetační plochy nesmí být zamokřeny nebo

zaplaveny vodou odváděnou ze stavby.

K ochraně před mechanickým poškozením vozidly, stavebními stroji atd. je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem cca 2 m vysokým stabilním, postaveným s bočním odstupem 1,5 m (dva habry s nízko nasazenými korunami po obou stranách příjezdové komunikace). Není-li to ve výjimečných případech možné, je nutno opatřit kmen vypolštářovaným bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m. Navážka zeminy bude končit 0,6m od kmene stromu, při navážení do okolí se nesmí po kořenové zóně jezdit.

V kořenovém prostoru se nesmí půda odkopávat.

Nelze-li v určitých případech zabránit hloubení rýh a jam, smí se hloubit pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky.

Při výkopech rýh se nesmí přetínat kořeny s průměrem rovným nebo větším než 2 cm. U menších je nutno kořeny ostře přetnout a místa řezu zahladit. Větší kořeny se musí ošetřit.

Obnažené kořeny je nutno chránit před vysycháním a působením mrazu.

Zásypové materiály musí svou zrnitostí a zhutněním zajišťovat trvalé provzdušňování potřebné k regeneraci poškozených kořenů.

Před zahájením výkopů v blízkosti stávajících stromů bude vyrozuměn odbor životního prostředí, který bude přizván ke kontrolní prohlídce aktuálního stavu.

Snímání, ukládání a navážka půdy na stavbě:

Ze všech nasypávaných a odkopávaných ploch i ze zpevňovaných stavebních a stavebně provozních ploch musí být sejmuta svrchní vrstva půdy. V kořenové zóně stromů (průmět koruny zvětšený ve všech směrech o 1,5 m) se půda snímat nesmí.

Snímání svrchní vrstvy půdy je nutno provádět odděleně od všech ostatních prací s půdou. Přitom nesmí dojít ke smíchání svrchní vrstvy půdy s cizími materiály, zejména s látkami škodlivými rostlinám.

Bude se snímat 10 cm svrchní půdy.

Sejmuté kulturní vrstvy půdy, je třeba ukládat stranou od stavebního provozu.

Po uložení zemině se nesmí jezdit.

Při uložení půdy po dobu delší než 3 měsíce během vegetačního období má být zajištěno přechodné osetí půdy k ochraně před nežádoucí vegetací a erozí.

Zatravněné plochy, které budou dotčeny stavebními pracemi a nové plochy určené pro zatravnění budou ohumusovány v tl. 100 mm. Na nich bude založen trávník.

V případě, že dojde k utužení spodních vrstev půdy vlivem pojezdů mechanizace, bude před závěrečnou úpravou povrchu (výsadby, zatravnění) provedeno nakypření vrstvy do hloubky 30cm s následným jemným urovnáním.

Pláň navezené nebo stávající vegetační vrstvy se nemá na měřeném úseku o délce 4 m odchylovat od požadované roviny o více než 5 cm.

Napojení na okolní terén musí být plynulá a mohou se odchylovat směrem dolů až 3 cm.

d) Možné napojení na zdroje (voda, elektrická energie, případně plyn, telekomunikace)

Napojení na zdroje (voda, elektrická energie, plyn, telekomunikace) nejsou

předmětem řešení, dodavatel stavebních prací si je zajistí včetně kanceláří a technického vybavení pro stavební dozor investora.

Předpokládá se, že v případě potřeby bude stavba zásobována vodou a el. energií pomocí provizorních přípojek napojených z místní infrastruktury.

e) Možnosti nakládání s odpady z výstavby

S odpady vzniklými v rámci realizace stavby bude nakládáno podle zákona o odpadech. Dopravné a úložné odpadů je povinen uhradit zhotovitel stavby vlastním nákladem.

f) Přístupy na staveniště (vjezdy a výjezdy)

Přístupy na staveniště jsou možné celoročně z ul. Habrová.

g) Požadavky na zabezpečení ochrany staveniště a jeho okolí

Ochrana staveniště bude zajišťována obdobně jako u jiných staveb obdobného rozsahu.

Vzhledem k charakteru zájmového území v místě stavby je vhodné maximálně omezit průjezdy těžkých vozidel obytnou zástavbou. Staveništní doprava bude probíhat po ulici Sosnové a navazující ul. Habrové. Aby nedocházelo k obtěžování okolí je nutné, aby zhotovitel stavby respektoval právní předpisy vymezující limitní zatížení území zejména hlukem a prachem od stavební činnosti.

Staveniště se nachází v zastavěném území města, a proto je nutné zabezpečit staveniště zejména proti přístupu cizích osob. Staveniště je nutno chránit před vstupem nepovolaných osob oplocením, vstupy na staveniště budou opatřeny informativními tabulkami s upozorněním na probíhající stavbu.

Při provádění prací, které mají dopad na obyvatelstvo, je nutno v předstihu zajistit informování místních obyvatel prostřednictvím městského úřadu. Pokud si to vyžádá charakter prováděných prací, je nutno zajistit ochranu staveniště prostřednictvím k tomu určených osob.

V rámci stavby budou osazeny dopravní značky, upozorňující řidiče na vyjíždění vozidel ze stavby.

V rámci stavby je nutné zabezpečit především výkopy proti pádu osob a proti sjetí vozidel. Uskladněný materiál je nutno zajistit proti odcizení. Odstavené pracovní stroje budou zajištěny proti zneužití.

h) Návrh řešení dopravy během výstavby

Rekonstrukce veřejného prostranství je mimo jakýkoliv provoz a neovlivní stávající silniční provoz. Nepředpokládá se tedy omezení stávající dopravy.

Při osazování silničních obrub při napojování příjezdové komunikace k parkovišti na ul. Habrovou podél bude pracovní místo označeno přechodným dopravním

značením dle schématu B/1 nebo B/3 dle TP 66/2004.

Provoz na komunikaci bude usměrněn a oddělen od pracovního prostoru podélnou uzávěrou z dopravních značek Z4a, které budou umístěny v max. odstupech 10 m a příčnou uzávěrou z dopravních značek Z4a s výstražnými světly typu 1 na každé směrovací desce. Na stavební činnost budou řidiči upozorněni umístěním dopravních značek A15 „Práce“. Pro průjezd vozidel bude na odbočce z ul. Habrové zachována šířka jízdního pruhu min. 2,75 m, popř. šířka vozovky min. 5,5 m.

Vybraný zhotovitel stavebních prací před započítím stavebních prací předloží Policii ČR ke schválení návrh přechodného dopravního značení pro jednotlivé etapy provádění výměny silničních obrub. Přechodné dopravní značení bude podkladem pro vydání stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci.

Po dobu výstavby bude v provozu stávající asfaltový chodník od ulice Habrové směrem k zadním vchodům do bytových domů. Vstup na staveniště a užívání zvykových tras bude po dobu trvání stavebních prací zakázáno.

i) Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Zaměstnavatel je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví zaměstnanců při práci s ohledem na rizika možného ohrožení jejich života a zdraví, která se týkají výkonu práce.

Zajištění péče o bezpečnost a ochranu zdraví při práci (BOZP) ukládá zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, část pátá, účinnost od 1. 1. 2007. Další požadavky BOZP stanovují zvláštní právní předpisy.

Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště, a spolupracovat při zajišťování BOZP pro všechny zaměstnance na pracovišti. Na základě písemné dohody zúčastněných zaměstnavatelů touto dohodou pověřený zaměstnavatel koordinuje provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy jejich zajištění.

V návaznosti na zákon č. 262/2006 Sb. upravuje další požadavky BOZP v pracovněprávních vztazích a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti mimo pracovněprávní vztahy zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, účinnost 1. 1. 2007.

Zákon stanovuje i další úkoly zadavatele stavby, jejího zhotovitele, popřípadě fyzické osoby, která se podílí na zhotovení stavby, a koordinátora BOZP na staveništi.